

POSTANOWIENIE
z dnia 15 grudnia 2022 roku

Krajowa Izba Odwoławcza - w składzie:

Przewodniczący: Małgorzata Matecka
Rafał Malinowski
Jolanta Markowska

Protokolant: Adam Skowroński

po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym z udziałem stron oraz uczestników postępowania odwoławczego w dniu 15 grudnia 2022 r. w Warszawie odwołania wniesionego do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w dniu 2 grudnia 2022 r. przez wykonawcę Budimex Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

w postępowaniu prowadzonym przez zamawiających: Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu oraz Szpital Kliniczny im. Heliodora Świącickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu w imieniu których działa Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

przy udziale:

- A. wykonawcy GRAPH'IT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie zgłaszającego przystąpienie do postępowania odwoławczego po stronie odwołującego
- B. wykonawcy PORR Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie zgłaszającego przystąpienie do postępowania odwoławczego po stronie odwołującego
- C. wykonawcy Warbud Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie zgłaszającego przystąpienie do postępowania odwoławczego po stronie zamawiającego

postanawia:

1. umarza postępowanie odwoławcze;
2. nakazuje zwrot z rachunku bankowego Urzędu Zamówień Publicznych na rzecz wykonawcy Budimex Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie kwoty 20 000 zł 00 gr (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych zero groszy) uiszczonej tytułem wpisu od odwołania.

Stosownie do art. 579 ust. 1 i art. 580 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.) na niniejsze postanowienie – w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia - przysługuje skarga za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej do Sądu Okręgowego w Warszawie.

Przewodniczący:

.....

.....

Uzasadnienie

Zamawiający Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu oraz Szpital Kliniczny im. Heliodora Święcickiego Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu w imieniu których działa Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu („Zamawiający”) prowadzą w trybie przetargu nieograniczonego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Budowę Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu (etap IB CZSK) w zakresie Modułów 3a, 4a, 4b, 5a, 5b i pawilonu wejściowego w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w dniu 22 listopada 2022 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2022/S 225-647033.

W dniu 2 grudnia 2022 r. wykonawca Budimex Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie („Odwołujący”) wniósł do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej odwołanie wobec czynności Zamawiającego polegającej na ustaleniu treści Specyfikacji Warunków Zamówienia („SWZ”), w sposób naruszający przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm.), dalej jako „ustawa Pzp”, i Kodeksu cywilnego („KC”), tj.:

- 1) art. 115 ust. 1 pkt 3) w zw. z art. 112 ust. 1 w zw. z art. 16 poprzez nieproporcjonalne do przedmiotu zamówienia, nieuzasadnione jego specyfiką oraz naruszające równą i uczciwą konkurencję opisanie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale 18.1 pkt 3) lit. b) SWZ odnoszącego się do sytuacji finansowej i ekonomicznej w zakresie spełniania przez wykonawców wymagania dotyczącego posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, biorąc pod uwagę, że Zamawiający ujął poszczególne elementy w zakresie ubezpieczenia w sposób nieproporcjonalny, który w istocie nie ocenia zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, a co za tym idzie — sformułował warunek udziału w postępowaniu w sposób dyskryminujący wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia i naruszający zasadę równego traktowania i uczciwej konkurencji;
- 2) art. 112 ust. 1 w zw. z art. 112 ust. 2 pkt 4) w zw. z art. 116 ust. 1 w zw. z art. 16 ustawy Pzp poprzez sformułowanie warunku udziału w postępowaniu w zakresie warunku doświadczenia wymaganego od wykonawcy, o którym mowa w Rozdziale 18.1 pkt 4) A. SWZ w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia i nadmierny dla zweryfikowania zdolności do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia, a co za tym idzie w sposób dyskryminujący wykonawców zdolnych do

wykonania zamówienia i naruszający zasadę równego traktowania i uczciwej konkurencji;

- 3) art. 112 ust. 1 w zw. z art. 112 ust. 2 pkt 4) w zw. z art. 116 ust. 1 w zw. z art. 16 ustawy Pzp poprzez sformułowanie warunków udziału w Postępowaniu w zakresie doświadczenia wymaganego od osób dedykowanych do realizacji zamówienia, o których mowa w Rozdziale 18.1 pkt 4) B. lit. B.0.-B.5. oraz B.7. SWZ w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia i nadmierny dla zweryfikowania zdolności do należytego wykonania przedmiotowego zamówienia, a co za tym idzie w sposób dyskryminujący osoby zdolne do wykonania zamówienia i naruszający zasadę równego traktowania i uczciwej konkurencji;
- 4) art. 239 ust. 1 w zw. z art. 242 ust. 1 w zw. z art. 242 ust. 2 pkt 5) w zw. z art. 16 ustawy Pzp poprzez ustalenie kryterium oceny ofert dotyczącego osób dedykowanych do realizacji zamówienia w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, uniemożliwiający efektywne i realne konkurowanie w jego ramach, a w konsekwencji w sposób naruszający zasadę uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców.

W związku z podniesionymi zarzutami Odwołujący wniósł o uwzględnienie odwołania i nakazanie zamawiającemu dokonania zmiany treści SWZ w sposób wskazany w uzasadnieniu odwołania, tj.: Odwołujący wniósł o:

- modyfikację treści Rozdziału 18.1 pkt 3) lit. b) SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia: *wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia nie mniejszą niż 100.000.000,00 PLN.;*

- modyfikację treści Rozdziału 18 pkt 4) ppkt A SWZ poprzez nadanie jej następującego brzmienia:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1) w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył dwa (2) zadania budowlane polegające na wykonaniu budowy obejmującej zakresem budynki szpitalne lub zakłady opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264), o wartości każdej roboty nie mniejszej niż 150.000.000 zł brutto (sto pięćdziesiąt milionów złotych) i powierzchni całkowitej min. 15 000 m². (Powierzchnia całkowita budynku jest zdefiniowana wg PN-ISO 9836:1997 w całym niniejszym dokumencie).

Każde z obu zadań obejmowało wykonanie, co najmniej:

- a) robót konstrukcyjnych,
- b) robót ogólnobudowlanych,
- c) robót elektrycznych i instalacji teletechnicznych tj. sygnalizacji pożaru, strukturalnej, przyzywowej, kontroli dostępu, telewizji dozorowej CCTV,
- d) robót sanitarnych, w tym: wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, chłodu, wentylacji i klimatyzacji oraz certyfikowanej jako wyrób medyczny instalacji gazów medycznych wraz z panelami przyłóżkowymi,
- e) przygotowanie dla Zamawiającego dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Wymienione wyżej zadania obejmowały łącznie dodatkowo (każda z poszczególnych wymienionych poniżej pozycji musi być spełniona samodzielnie co najmniej przez jedno z ww. zadań):

- a) wykonanie Bloku Operacyjnego z minimum trzema salami operacyjnymi;
- b) wykonanie oddziałów łóżkowych;
- c) wykonanie Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii;
- d) wykonanie Laboratorium;
- e) wykonanie pomieszczeń diagnostyki obrazowej (np. MRI, TK, PET/CT);
- f) koordynację dostaw lub dostawę aparatury medycznej powiązanej z infrastrukturą budynku, o wartości min. 5 mln zł brutto;
- g) wykonanie jednej sali hybrydowej na Bloku Operacyjnym;
- h) uzyskanie przez wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

2) w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiORB) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu szpitalnego lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264), przy czym Zamawiający wymaga aby każdy z takich kompletów dokumentacji projektowej będący przedmiotem takiej usługi spełniał dodatkowo następujące wymagania:

- dotyczył obiektu o powierzchni całkowitej min. 15000 m² oraz kosztorysowej wartości budowy nie mniejszej niż 150.000.000,00 zł,
- obejmował zaprojektowanie Bloku Operacyjnego z minimum trzema salami operacyjnymi, oddziałów łóżkowych, Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (np. MRI, TK, PET/CT);

- obejmował zaprojektowanie funkcji medycyny nuklearnej z systemem neutralizacji ścieków;
- obejmował zaprojektowanie jednej Sali hybrydowej na Bloku Operacyjnym.

Celem wykazania spełniania warunków, o których mowa w pkt 1) i 2) Wykonawca może posłużyć się tą samą inwestycją, zrealizowaną w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

- modyfikację treści Rozdziału 18.1 pkt 4) B. lit. B.0. SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

Dyrektora Projektu / Kontraktu spełniającego następujące wymagania:

- a) *wykształcenie wyższe techniczne,*
- b) *doświadczenie w pełnieniu funkcji przedstawiciela Generalnego Wykonawcy/Kierownika/Dyrektora Projektu/Kontraktu przy jednej robocie polegającej na nadbudowie i/lub przebudowie i/lub budowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) od zawarcia umowy do pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym, w kontrakcie o wartości co najmniej 150 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych) i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków nie mniejszej niż 15 000 m². Okres pełnienia funkcji wynosił co najmniej 18 miesięcy, włącznie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. W skład realizacji inwestycji wchodził również element projektowania w postaci np. wykonania dokumentacji zamiennej, projektów wykonawczych czy warsztatowych.*

Alternatywnie:

B.0. Dyrektora Projektu / Kontraktu spełniającego następujące wymagania:

- a) *wykształcenie wyższe techniczne,*
- b) *doświadczenie w pełnieniu funkcji przedstawiciela Generalnego Wykonawcy/Kierownika/Dyrektora Projektu/Kontraktu przy jednej robocie w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegającej na nadbudowie i/lub przebudowie i/lub budowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) od zawarcia umowy do pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym, w kontrakcie o wartości co najmniej 60 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych) i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków nie mniejszej niż 8 000 m². Okres pełnienia funkcji wynosił co najmniej 18 miesięcy, włącznie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.*

- modyfikację treści Rozdziału 18.1 pkt 4) B. lit. B.1-4. SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

B.1 Kierownika budowy, spełniającego następujące wymagania:

- a) wykształcenie wyższe techniczne,*
- b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjnobudowlanej,*
- c) minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót potwierdzone wpisami do dziennika budowy,*
- d) doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264), Okres pełnienia funkcji wynosił co najmniej 18 miesięcy, włącznie z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o wartości robót co najmniej 150 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych) i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków nie mniejszej niż 15 000 m².*

B.2 Wykonawca dysponuje osobą do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych posiadającą:

- a) wykształcenie wyższe techniczne,*
- b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,*
- c) minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót potwierdzone wpisami do dziennika budowy,*
- d) doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) o wartości robót co najmniej 150 000 000 zł brutto (sto pięćdziesiąt milionów złotych) i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków nie mniejszej niż 15 000 m².*

B.3 Wykonawca dysponuje osobą do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych posiadającą:

- *wykształcenie wyższe techniczne,*
- *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,*
- *minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych potwierdzone wpisami do dziennika budowy,*
- *doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) o wartości robót co najmniej 150 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych), i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków nie mniejszej niż 15 000 m².*

B.4 Wykonawca dysponuje osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży telekomunikacyjnej posiadającą:

- *wykształcenie wyższe techniczne,*
 - *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej,*
 - *minimum 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót w specjalności telekomunikacyjnej potwierdzone wpisami do dziennika budowy,*
 - *doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności telekomunikacyjnej (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków użyteczności publicznej*
- *modyfikację treści Rozdziału 15.1 pkt 2) lit. a) — c) SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia:*

a) osoba wskazana na kierownika budowy:

- *za pełnienie, w okresie ostatnich 10 lat, przez okres minimum 8 miesięcy funkcji kierownika budowy przy budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie i/lub nadbudowie budynku/zespołu budynków należącego do klasy 1264 zgodnie z podziałem obiektów budowlanych zawartym w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o powierzchni całkowitej 5 000 m² (każda*

budowa) i wartości każdej z robót 50.000.000 zł brutto — 2 pkt. za każdą wskazaną budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę i/lub nadbudowę pod warunkiem, że okres pełnienia funkcji kierownika budowy trwał dla każdej z tych inwestycji minimum 8 miesięcy;

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 4 pkt.

b) osoba wskazana na kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych sanitarnych:

- za pełnienie, w okresie ostatnich 10 lat, przez okres minimum 8 miesięcy funkcji kierownika robót sanitarnych przy budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub nadbudowie budynku/zespołu budynków należącego do klasy 1264 zgodnie z podziałem obiektów budowlanych zawartym w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o powierzchni całkowitej 5 000m² (każda budowa) i wartości każdej z robót 50.000.000 zł brutto, — 2 pkt za każdą wskazaną budowę i/lub rozbudowę, i/lub przebudowę i/lub nadbudowę pod warunkiem, że okres pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych trwał dla każdej z tych inwestycji minimum 8 miesięcy;

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 4 pkt.

c) osoba wskazana na kierownika robót kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

- za pełnienie, w okresie ostatnich 10 lat, przez okres minimum 8 miesięcy funkcji kierownika robót elektrycznych przy budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub nadbudowie budynku/zespołu budynków należącego do klasy 1264 zgodnie z podziałem obiektów budowlanych zawartym w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o powierzchni całkowitej 5000 m² (każda budowa) i wartości każdej z robót 50.000.000 zł brutto, — 2 pkt. za każdą wskazaną budowę i/lub rozbudowę, i/lub przebudowę i/lub nadbudowę pod warunkiem, że okres pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych trwał dla każdej z tych inwestycji minimum 8 miesięcy;

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 4 pkt.

- modyfikację treści Rozdziału 18.1 pkt 4) B. lit. B.5. SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

B.5 Wykonawca dysponuje osobą projektanta specjalności architektonicznej — koordynatora zespołu projektowego, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń (zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), która wykonała jako projektant ww. specjalności, co

najmniej 1 komplet dokumentacji projektowej składający się z projektu budowlanego i wykonawczego lub architektonicznego, technicznego i wykonawczego dotyczących obiektu budowlanego budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 15 000 m²

Uwaga! Wymaga się, aby dokumentacja projektowa wykonana przez osoby skierowane do realizacji niniejszego zamówienia:

- *obejmowała projekt budowlany lub projekt architektoniczny i techniczny, który został zatwierdzony przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej i na podstawie którego wydane zostało pozwolenie na budowę, oraz*
- *została odebrana przez zamawiającego jako należycie i kompletnie wykonana (projekt budowlany, projekt wykonawczy) lub na jej podstawie został wykonany obiekt (obiekty), którego (których) kompletna dokumentacja dotyczy i dla obiektu (obiektów) wydane zostało pozwolenie na użytkowanie.*

- modyfikację treści Rozdziału 15.1 pkt 2 lit. d) SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

osoba wskazana na projektanta specjalności architektonicznej — koordynatora zespołu projektowego:

- *za posiadanie doświadczenia polegającego na wykonaniu jako projektant specjalności architektonicznej kompletnej dokumentacji projektowej (każdy komplet składał się w szczególności z projektu budowlanego i projektu wykonawczego) dotyczącej budowy lub/i przebudowy i/lub nadbudowy i/lub rozbudowy obiektu budowlanego budynku/zespołu budynków szpitala (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264) o powierzchni całkowitej min. 15.000 m² - 2 pkt. za każdy wskazany obiekt dla którego wykonano kompletną dokumentację.*

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 6 4 pkt.

- modyfikację treści Rozdziału 18.1 pkt 4) B. lit. B.7. SWZ poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

B.7 Wykonawca dysponuje osobą Menedżera BIM, posiadającą co najmniej wyższe wykształcenie, która posiada wiedzę na temat wykorzystywania technologii BIM do wykonywania dokumentacji projektowej obiektów budowlanych a w szczególności koordynowała wykonanie w technologii BIM dokumentacji projektowej dla budowy o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 15.000 m². Ponadto posiada doświadczenie

w praktycznym wykorzystywaniu tej technologii podczas realizacji inwestycji w budynku/zespołe budynków szpitalnym lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264 lub 1263 lub 1265) o powierzchni całkowitej budynku/zespołu budynków 10.000 m², polegające na wykonaniu skaningu laserowego i modelu powykonawczego BIM.

Przystąpienie do postępowania odwoławczego po stronie zgłosili:

- wykonawca GRAPH'IT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (po stronie odwołującego),
- wykonawcy PORR Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (po stronie odwołującego),
- wykonawca Warbud Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (po stronie zamawiającego).

W dniu 14 grudnia 2022 r. do akt sprawy wpłynęło pismo zamawiającego stanowiące odpowiedź na odwołanie. Zamawiający poinformował o uwzględnieniu w części zarzutów odwołania poprzez dokonanie zmiany postanowień SWZ. Zamawiający wniósł o oddalenie odwołania w zakresie wykraczającym poza dokonane przez niego uwzględnienie części zarzutów odwołania. Zamawiający wskazał na następujące zmiany postanowień SWZ:

1) w punkcie 18. Warunki udziału w postępowaniu, zmienia się pkt 18.1 pkkt 4 lit. A, który otrzymuje nowe brzmienie:

„A. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył dwa (2) zadania budowlane polegające na wykonaniu budowy obejmującej zakresem budynki szpitalne lub zakłady opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264), o wartości każdej roboty nie mniejszej niż 150.000.000 zł brutto (sto pięćdziesiąt milionów złotych) i powierzchni całkowitej min. 15 000 m². (Powierzchnia całkowita budynku jest zdefiniowana wg PN-ISO 9836:1997 w całym niniejszym dokumencie).

Każde z obu zadań obejmowało wykonanie, co najmniej:

- a) Bloku Operacyjnego, oddziałów łóżkowych, Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii, Apteki Szpitalnej, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (p. MRI, TK, PET/CT);
- b) robót konstrukcyjnych,
- c) robót ogólnobudowlanych,

d) robót elektrycznych i instalacji teletechnicznych tj. sygnalizacji pożaru, strukturalnej, przyzywowej, kontroli dostępu, telewizji dozorowej CCTV,

e) robót sanitarnych, w tym: wodno - kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego, chłodu, wentylacji i klimatyzacji oraz certyfikowanej jako wyrób medyczny instalacji gazów medycznych wraz z panelami przyłóżkowymi,

f) przygotowanie dla Zamawiającego dokumentów niezbędnych dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Co najmniej jedno z wymienionych wyżej zadań (dowolne) obejmowało:

g) usługę („zaprojektuj i wybuduj”) polegającą na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiORB) wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu szpitalnego lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264), ;

h) koordynację dostawy lub dostawę aparatury medycznej powiązanej z infrastrukturą budynku, o wartości min. 5 mln zł brutto;

i) zaprojektowanie funkcji medycyny nuklearnej z systemem neutralizacji ścieków;

j) wykonanie jednej sali hybrydowej na Bloku Operacyjnym.

Pod pojęciem budynku szpitalnego lub zakładu opieki medycznej należy rozumieć obiekty budowlane sklasyfikowane w klasie 1264 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB).

W przypadku, gdy wartość wykonywanych robót budowlanych przedstawiona w poświadczeniach lub innych dokumentach wskazana została w obcej walucie, należy wpisać w wykazie robót, przeliczoną wartość robót na polską walutę (PLN) według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. W przypadku braku ogłoszenia średniego kursu waluty obcej w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy przyjmie kurs ogłoszony przez Narodowy Bank Polski w najbliższym dniu po zamieszczeniu ogłoszenia.”

2) w punkcie 18. Warunki udziału w postępowaniu, zmienia się pkt 18.1 pkkt 4 lit. B.0., który otrzymuje nowe brzmienie:

„B.0 Dyrektora Projektu / Kontraktu spełniającego następujące wymagania:

a) wykształcenie wyższe techniczne,

b) doświadczenie w pełnieniu funkcji przedstawiciela Generalnego Wykonawcy / Kierownika / Dyrektora Projektu / Kontraktu przy jednej robocie w formule „zaprojektuj i wybuduj”

polegającej na nadbudowie i/lub przebudowie i/lub budowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji

Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) od zawarcia umowy do pozwolenia na użytkowanie i protokołu odbioru zakończonego wynikiem pozytywnym, w kontrakcie o wartości co najmniej 150 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych) i pow. całkowitej nie mniejszej niż 15 000 m². Okres pełnienia funkcji wynosił co najmniej 18 miesięcy, włącznie z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Zakres prac obejmował wykonanie Bloku Operacyjnego (w tym jedna sala hybrydowa) i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Oddziałów łóżkowych, Apteki, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (np. MRI, TK, PET/CT)."

3) w punkcie 18. Warunki udziału w postępowaniu, zmienia się pkt 18.1 pkt 4 lit. B.1 do lit. B.4, które otrzymują nowe brzmienie:

„B.1 Kierownika budowy, spełniającego następujące wymagania:

a) wykształcenie wyższe techniczne,

b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

c) minimum 10 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót potwierdzone wpisami do dziennika budowy,

d) doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264), Okres pełnienia funkcji wynosił co najmniej 18 miesięcy, włącznie z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o wartości robót co najmniej 150 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych) i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków szpitala nie mniejszej niż 15 000 m². Zakres prac obejmował wykonanie Bloku Operacyjnego (w tym jedna sala hybrydowa) i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Oddziałów łóżkowych, Apteki, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (np. MRI, TK, PET/CT).

B.2 Wykonawca dysponuje osobą do pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych posiadającą:

a) wykształcenie wyższe techniczne,

b) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,

c) minimum 10 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót potwierdzone wpisami do dziennika budowy,

d) doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) o wartości robót co najmniej 150 000 000 zł brutto (sto pięćdziesiąt milionów złotych) i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków szpitala nie mniejszej niż 15 000 m². Zakres prac obejmował wykonanie Bloku Operacyjnego (w tym jedna sala hybrydowa) i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Oddziałów łóżkowych, Apteki, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (np. MRI, TK, PET/CT).

B.3 Wykonawca dysponuje osobą do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych posiadającą:

- wykształcenie wyższe techniczne,

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

- minimum 10 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych potwierdzone wpisami do dziennika budowy,

- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) o wartości robót co najmniej 150 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych), i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków szpitala nie mniejszej niż 15 000 m². Zakres prac obejmował wykonanie Bloku Operacyjnego (w tym jedna sala hybrydowa) i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Oddziałów łóżkowych, Apteki, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (np. MRI, TK, PET/CT).

B.4 Wykonawca dysponuje osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży telekomunikacyjnej posiadającą:

- wykształcenie wyższe techniczne,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej,
- minimum 10 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności telekomunikacyjnej potwierdzone wpisami do dziennika budowy,
- doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności telekomunikacyjnej (potwierdzonej wpisami do dziennika budowy lub innymi dowodami pozwalającymi Zamawiającemu na jednoznaczne zweryfikowanie przedstawionego doświadczenia) przy nadbudowie i/lub budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) o wartości robót co najmniej 150 000 000 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt milionów złotych), i pow. całkowitej budynku/zespołu budynków szpitala nie mniejszej niż 15 000 m². Zakres prac obejmował wykonanie Bloku Operacyjnego (w tym jedna sala hybrydowa) i Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Oddziałów łóżkowych, Apteki, Laboratorium, pomieszczeń diagnostyki obrazowej (np. MRI, TK, PET/CT).

4) w punkcie 18. Warunki udziału w postępowaniu, zmienia się pkt 18.1 pkt 4 lit. B.5, który otrzymuje nowe brzmienie:

„ B.5 Wykonawca dysponuje osobą projektanta specjalności architektonicznej – koordynatora zespołu projektowego, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń (zgodnie z art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), która wykonała jako projektant ww. specjalności, co najmniej 1 komplet dokumentacji projektowej składający się z projektu budowlanego i wykonawczego lub architektonicznego, technicznego i wykonawczego dotyczących obiektu budowlanego budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) w postaci jednego Szpitala o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 15 000 m²

Uwaga! Wymaga się, aby dokumentacja projektowa wykonana przez osoby skierowane do realizacji niniejszego zamówienia:

- obejmowała projekt budowlany lub projekt architektoniczny i techniczny, który został zatwierdzony przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej i na podstawie którego wydane zostało pozwolenie na budowę, oraz
- została odebrana przez zamawiającego jako należycie i kompletnie wykonana (projekt budowlany, projekt wykonawczy) lub na jej podstawie został wykonany obiekt (obiekty),

którego (których) kompletna dokumentacja dotyczy i dla obiektu (obiektów) wydane zostało pozwolenie na użytkowanie.”

5) w punkcie 18. Warunki udziału w postępowaniu, zmienia się pkt 18.1 pkt 4 lit. B.7, który otrzymuje nowe brzmienie:

„B.7 Wykonawca dysponuje osobą Menedżera BIM, posiadającą co najmniej wyższe wykształcenie, która posiada wiedzę na temat wykorzystywania technologii BIM do wykonywania dokumentacji projektowej obiektów budowlanych a w szczególności koordynowała wykonanie w technologii BIM dokumentacji projektowej dla budowy o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 15.000 m². Ponadto posiada doświadczenie w praktycznym wykorzystywaniu tej technologii podczas realizacji inwestycji w budynku/zespole budynków szpitalnym lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należących do klasy 1264) o powierzchni całkowitej budynku/zespołu budynków 15.000 m², polegające na wykonaniu skaningu laserowego i modelu powykonawczego BIM.”

6) W punkcie 15 OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT pkt 15.1 SWZ w tabeli w liczbie porządkowej 2 w rubryce 4 pn. Opis metody przyznawania punktów punkty od a) do e) otrzymują brzmienie:

„a) osoba wskazana na kierownika budowy:

- za pełnienie, w okresie ostatnich 10 lat, przez okres minimum 8 miesięcy funkcji kierownika budowy przy budowie i/lub przebudowie i/lub rozbudowie i/lub nadbudowie budynku/zespołu budynków należącego do klasy 1264 zgodnie z podziałem obiektów budowlanych zawartym w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o powierzchni całkowitej 5 000 m² (każda budowa) i wartości każdej z robót 50.000.000 zł brutto – 2 pkt. za każdą wskazaną budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę i/lub nadbudowę pod warunkiem, że okres pełnienia funkcji kierownika budowy trwał dla każdej z tych inwestycji minimum 8 miesięcy;

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 6 pkt.

b) osoba wskazana na kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych sanitarnych:

- za pełnienie, w okresie ostatnich 10 lat, przez okres minimum 8 miesięcy funkcji kierownika robót sanitarnych przy budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub nadbudowie budynku/zespołu budynków należącego do klasy 1264 zgodnie z podziałem obiektów budowlanych zawartym w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o powierzchni całkowitej 5 000m² (każda budowa) i wartości każdej z robót 50.000.000 zł brutto, – 2 pkt za

każdą wskazaną budowę i/lub rozbudowę, i/lub przebudowę i/lub nadbudowę pod warunkiem, że okres pełnienia funkcji kierownika robót sanitarnych trwał dla każdej z tych inwestycji minimum 8 miesięcy;

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 6 pkt.

c) osoba wskazana na kierownika robót kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

- za pełnienie, w okresie ostatnich 10 lat, przez okres minimum 8 miesięcy funkcji kierownika robót elektrycznych przy budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub nadbudowie budynku/zespołu należącego do klasy 1264 zgodnie z podziałem obiektów budowlanych zawartym w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych, o powierzchni całkowitej 5000m² (każda budowa) i wartości każdej z robót 50.000.000 zł brutto, – 2 pkt. za każdą wskazaną budowę i/lub rozbudowę, i/lub przebudowę, i/lub nadbudowę pod warunkiem, że okres pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych trwał dla każdej z tych inwestycji minimum 8 miesięcy;

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 6 pkt.

d) osoba wskazana na projektanta specjalności architektonicznej – koordynatora zespołu projektowego:

- za posiadanie doświadczenia polegającego na wykonaniu jako projektant specjalności architektonicznej kompletnej dokumentacji projektowej (każdy komplet składał się w szczególności z projektu budowlanego i projektu wykonawczego) dotyczącej budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy i/lub nadbudowy obiektu budowlanego, budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264) w postaci Szpitala o powierzchni całkowitej min. 15.000 m² - 2 pkt. za każdy wskazany obiekt dla którego wykonano kompletną dokumentację.

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 6 pkt.

e) osoba wskazana do pełnienia funkcji technologa medycznego:

- za posiadanie doświadczenia polegającego na udziale w wykonaniu (w zakresie technologii medycznej jako technolog medyczny) kompletnej dokumentacji projektowej (każdy komplet składał się z projektu budowlanego i projektu wykonawczego) i dotyczył budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy i/lub nadbudowy obiektu budowlanego, budynku/zespołu budynków szpitala lub zakładu opieki medycznej (wg Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych należące do klasy 1264) w postaci Szpitala o powierzchni całkowitej nie

mniejszej niż 15.000 m² – 2 pkt. za każdy wskazany obiekt dla którego wykonano kompletną dokumentację.

Oferta za powyższe może uzyskać maksymalnie 6 pkt.”

7) W punkcie 18 Warunki udziału w postępowaniu punkt 18.1 ppkt. 3 lit. b SWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„b) wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia nie mniejszą niż 100.000.000,00 PLN”.

8) § 3 ust. 1 wzoru umowy otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Strony ustalają, że Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy (wykona wszystkie zobowiązania umowne do dnia 31 października 2025 roku, przy czym termin ten jest zastrzeżony na korzyść obu stron (art. 457 k.c.).”

W dniu 14 grudnia 2022 r. do akt sprawy wpłynęło pismo odwołującego. Odwołujący oświadczył, że wobec częściowego uwzględnienia przez zamawiającego zarzutów odwołania wycofuje odwołanie w pozostałym zakresie. W przypadku odmiennego stanowiska Izby co do uwzględnienia w części zarzutów odwołania przez zamawiającego, Odwołujący składa oświadczenie o wycofaniu odwołania w całości.

Wykonawca zgłaszający przystąpienie po stronie zamawiającego nie złożył żadnego oświadczenia wobec uwzględnienia przez Zamawiającego w części zarzutów odwołania, a w szczególności oświadczenia o sprzeciwie wobec uwzględnienia w części zarzutów odwołania przez Zamawiającego.

Biorąc pod uwagę powyższe Izba uznała, że zachodzi podstawa do umorzenia postępowania odwoławczego, o której mowa w art. 522 ust. 3 ustawy Pzp. Zgodnie z treścią tego przepisu w przypadku uwzględnienia przez zamawiającego części zarzutów przedstawionych w odwołaniu i wycofania pozostałych zarzutów przez odwołującego, Izba może umorzyć postępowanie odwoławcze na posiedzeniu niejawnym bez obecności stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, którzy przystąpili do postępowania po stronie wykonawcy, pod warunkiem że w postępowaniu odwoławczym po stronie zamawiającego nie przystąpił w terminie żaden wykonawca albo wykonawca, który przystąpił po stronie zamawiającego nie wniósł sprzeciwu wobec uwzględnienia części zarzutów. W takim przypadku zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu w zakresie uwzględnionych zarzutów. W niniejszej sprawie Zamawiający uwzględnił w części zarzuty przedstawione w odwołaniu, Odwołujący wycofał zarzuty w pozostałym zakresie, a

wykonawca zgłaszający przystąpienie po stronie Zamawiającego nie wniósł sprzeciwu wobec uwzględnienia w części zarzutów odwołania przez zamawiającego.

Mając na uwadze powyższe, Izba postanowiła jak w punkcie pierwszym sentencji, na podstawie art. 522 ust. 3 w związku z art. 568 pkt 3 ustawy Pzp.

O kosztach postępowania odwoławczego Izba orzekła na podstawie art. 557 i 575 ustawy Pzp w zw. z § 9 ust. 1 pkt 2 lit. b) rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie szczegółowych rodzajów kosztów postępowania odwoławczego, ich rozliczania oraz wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania (Dz. U. z 2020 r. poz. 2437), nakazując dokonanie na rzecz odwołującego zwrotu z rachunku Urzędu Zamówień Publicznych kwoty uiszczonej tytułem wpisu.

Przewodniczący:

.....

.....